

Тема месяца:

Строительство и ЖКХ

МАЛЫЕ НОВОСТИ

аналитический вестник
Центра экспертизы и аналитики
проблем предпринимательства

ЧТО МЫ ПОДГОТОВИЛИ ДЛЯ ВАС?



ЧТО ЖДЁТ БИЗНЕС В ОКТЯБРЕ 2026?

вопрос-ответ

МОРАТОРИЙ НА ПРОВЕРКИ
ПОСТРАДАВШЕГО БИЗНЕСА

правоприменение:

МИНФИН И ФНС РАЗЪЯСНЯЮТ

правоприменение:

ЭЛЕКТРОННЫЕ ПЕРЕВОЗОЧНЫЕ
ДОКУМЕНТЫ

мероприятие месяца:

ПРЕЗИДИУМ С МИНСТРОЕМ

региональное зеркало:

ТАРИФЫ НА ВЫВОЗ ТКО

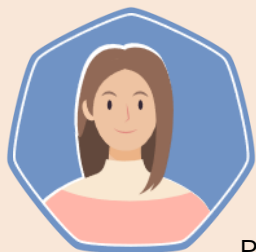
участие в форумах:

ВЭФ И МОСФИНФОРУМ

ключевые позиции:

МАЛЫЙ БИЗНЕС НАСТАИВАЕТ

ЧТО ЖДЁТ БИЗНЕС В ОКТЯБРЕ 2026?



С **октября 2026 года** начнут действовать новые правила. Они затронут регулирование платформенной экономики, закупки, оценочную деятельность, транспорт, лицензирование торговли табачными изделиями, строительство, маркировку, лесо-, недро- и землепользование, налоги и т.д.

Редакция «ОПОРЫ РОССИИ» подобрала изменения, которые могут быть важны для бизнеса, и готова поделиться с читателями.

ТОРГОВЛЯ. МАРКЕТПЛЕЙСЫ

С **1 октября 2026 года** вступает в силу [Закон о платформенной экономике](#), которым устанавливается:

- [порядок взаимодействия](#) оператора, партнёров и владельцев пунктов выдачи заказов;
- особенности взаимодействия операторов, пользователей-заказчиков и партнёров-исполнителей, [являющихся физлицами](#);
- положения о [логистической инфраструктуре](#) оператора;
- [правила проверки](#) оператором посреднической цифровой платформы [сведений](#) о лице, имеющем намерение стать партнёром посреднической цифровой платформы или владельцем пункта приёма и выдачи заказов;
- [правила проверки](#) оператором посреднической цифровой платформы [информации](#), содержащейся в размещаемой [карточке](#) товара, работы, услуги;
- [правила](#) осуществления [информационного взаимодействия](#) операторов посреднических цифровых платформ с налоговыми органами.

(Федеральный закон от 31.07.2025 № 289-ФЗ)

[Государственный контроль \(надзор\) за соблюдением требований в сфере платформенной экономики](#) будет осуществляться [ФАС России](#).

(Постановление Правительства РФ от 02.07.2026 N 820)

Определены [права потребителя при обнаружении недостатков](#) в товаре, работе или услуге, приобретенных (заказанных) с использованием [посреднической цифровой платформы](#).

(Федеральный закон от 31.07.2025 № 290-ФЗ)

ЧТО ЖДЁТ БИЗНЕС В ОКТЯБРЕ 2026?

С 1 октября 2026 года заработают [правила проверки карточек товаров маркетплейсами](#).

При создании карточки товара нужно будет сообщить его специальный код: 10-значный код по ТН ВЭД ЕАЭС или 9-значный код по ОКПД 2.

Если товар из категории, для которой обязательны маркировка, сертификат, декларация соответствия или другие разрешительные документы, маркетплейс проведёт дополнительные проверки.

Если для конкретного товара такие проверки не предусмотрены, его карточку смогут опубликовать сразу.

На дополнительные проверки маркетплейсу дадут до 3 рабочих дней после того, как продавец предоставит необходимые сведения и документы. Карточку товара не разместят, если: хотя бы одна обязательная проверка не пройдена; маркетплейс получит достоверную информацию, что товар запрещён к продаже или изъят из оборота. Продавца должны оперативно уведомить об этом выбранным им способом — например, в личном кабинете, по электронной почте или иным доступным способом.

Проверка потребуется не только перед первой публикацией карточки, но и при изменении важных данных о товаре. Если продавец изменит сведения, которые нужно проверить, маркетплейс временно снимет карточку с публикации. Вернуть её в продажу можно будет после завершения проверки.

Кроме того, маркетплейс должен проверять опубликованные карточки регулярно — как правило, не реже одного раза в 10 рабочих дней.

Карточки, которые были опубликованы до 1 октября 2026 года, нужно проверить до 29 марта 2027 года включительно.

(Постановление Правительства России от 02.07.2026 № 821)

С 1 октября 2026 года установлена [административная ответственность за неисполнение установленных требований продавцами на маркетплейсах и самими маркетплейсами](#). Так, за нарушение продавцом требований к размещению предложений о продаже товаров штраф для должностных лиц и ИП составит 5 - 30 тыс. руб., а для юрлиц: 30 - 70 тыс. руб. А если, например, маркетплейс не соблюдает порядок и условия предоставления скидки за счёт продавца, то должностное лицо оштрафуют на 30 - 80 тыс. руб., а юрлицо: на 100 - 300 тыс. руб.

Срок давности - 90 календарных дней со дня правонарушения.

(Федеральный закон от 04.08.2026 № 295-ФЗ)

ЧТО ЖДЁТ БИЗНЕС В ОКТЯБРЕ 2026?

ЗАКУПКИ

С 1 октября 2026 года внесены [изменения в Закон о контрактной системе](#), в частности, скорректированы правила описания объекта закупки, расширен перечень случаев, допускающих изменение существенных условий контракта при его исполнении по соглашению сторон.

(Федеральный закон от 04.08.2026 № 279-ФЗ)

НАЛОГИ

С 1 октября 2026 года установлен [порядок исчисления НДС для заключаемых договоров в случае изменения налогового законодательства](#).

Так, если из-за изменений у налогоплательщика возникает обязанность по уплате налога, и при этом покупатель не имеет права принять сумму налога к вычету и стороны договора не изменили цену договора либо в договоре не предусмотрели условия об урегулировании взаимодействия сторон в связи с такими изменениями, сумма налога исчисляется налогоплательщиком расчётным методом исходя из стоимости товаров (работ, услуг), имущественных прав, указанной в договоре.

В указанном случае счета-фактуры не выставляются.

(Федеральный закон от 04.08.2026 № 293-ФЗ)

ТАБАК

С 1 октября 2026 года лицензии на розничную торговлю табачной и никотинсодержащей продукцией будут выдавать исполнительные органы субъектов РФ на каждый торговый объект отдельно и на срок, указанный заявителем в заявлении о выдаче лицензии, но не более чем на 5 лет.

За предоставление лицензии или продление её срока госпошлина составит 20 тыс. руб. за каждый год срока действия. С 1 марта 2027 года осуществлять розничную продажу сигарет и никотинсодержащих товаров без получения соответствующей лицензии станет невозможным.

С 1 октября 2026 года уточнены места, в которых запрещена розничная торговля табачной продукцией или никотинсодержащей продукцией, кальянами, устройствами для потребления никотинсодержащей продукции. Органы местного самоуправления, а в городах федерального значения — органы государственной власти самостоятельно определяют границы прилегающих к образовательным учреждениям территорий.

[\(Федеральные законы от 26.06.2026 № 186-ФЗ, от 26.06.2026 № 187-ФЗ, постановление Правительства от 07.09.2026 № 1130\)](#)

ОЦЕНОЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

С 1 октября 2026 года установлена административная ответственность за нарушение саморегулируемой организацией (СРО) оценщиков и её должностными лицами установленных требований, в частности:

- за нарушение порядка, срока или периодичности проведения СРО оценщиков проверки деятельности своих членов - для должностных лиц в размере от 10 тыс. до 50 тыс. руб., для юр. лиц - от 50 тыс. до 100 тыс. руб.;

- за выдачу СРО оценщиков экспертного заключения на отчёт об оценке объекта оценки, содержание и (или) порядок подготовки которого признаны судом не соответствующими требованиям Закона об оценочной деятельности, федеральным стандартам оценки, - для должностных лиц в размере от 50 тыс. до 100 тыс. руб., для юр. лиц - от 100 тыс. до 200 тыс. руб.;

- за нахождение в составе контрольного структурного подразделения СРО оценщиков работников, не соответствующих установленным требованиям, - для должностных лиц в размере от 10 тыс. до 50 тыс. руб., для юр. лиц - от 50 тыс. до 100 тыс. руб. (возможно вынесение предупреждения);

- за непредставление или нарушение порядка и сроков представления сведений - для должностных лиц в размере от 10 тыс. до 30 тыс. руб., для юр. лиц - от 30 тыс. до 100 тыс. руб. (возможно вынесение предупреждения).

Срок давности привлечения к ответственности за совершение указанных правонарушений - 1 год. Рассматривает такие дела Росреестр.

(Федеральный закон от 04.08.2026 № 295-ФЗ)

ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ

С 1 октября 2026 года применяются признаки нарушений обязательных требований, при автоматическом выявлении (фото-, видеосъёмка) которых будет приниматься решение о проведении контрольного мероприятия.

- Росреестр примет решение о проведении контрольного мероприятия, например, при наличии здания на земельном участке, правовой режим которого не предусматривает строительства и эксплуатации зданий, а также при наличии признаков неиспользования земельных участков из земель населенных пунктов, садовых и огородных земельных участков.

- Россельхознадзор примет решение о проведении контрольного мероприятия, например, при наличии на земельном участке спецтехники, используемой для снятия или перемещения плодородного слоя почвы, а также при наличии признаков неиспользования земельных участков из земель сельхозназначения по целевому назначению или с нарушением.

(Постановление Правительства РФ от 01.07.2026 № 811)

НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЕ

С 1 октября 2026 года ввели перечень признаков нарушений обязательных требований, полученных с помощью автоматических средств с функциями фотосъемки и видеозаписи, при выявлении которых надзорный орган принимает решение о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия. В перечень включены следующие признаки нарушений, полученные с использованием беспилотных аппаратов (систем):

- наличие на территории за границами участка недр, предоставленного в пользование, объектов капитального строительства, некапитальных сооружений, техники, оборудования, горных выработок, буровых скважин, необходимых для осуществления горных работ;

- наличие на территории в границах участка недр, предоставленного в пользование в целях геологического изучения недр, включающего поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, объектов капитального строительства, некапитальных сооружений, техники, оборудования, горных выработок, буровых скважин, необходимых для осуществления добычи полезных ископаемых;

- наличие на земельных участках, необходимых для осуществления пользования недрами, сооружений и мест размещения и (или) хранения отходов недропользования, в том числе вскрышных и вмещающих горных пород, организация которых не предусмотрена техническими проектами, иной проектной документацией.

(Постановление Правительства РФ от 03.08.2026 № 975)

ЛЕСОПОЛЬЗОВАНИЕ

С 1 октября 2026 года ввели перечень признаков нарушений обязательных требований, полученных с использованием автоматических средств с функциями фотосъемки, видеозаписи, в том числе беспилотных аппаратов (систем), в частности:

- установление ограждения лесного участка (части лесного участка), при этом сведения об ограждении отсутствуют в проекте освоения лесов;

- обнаружение лесосеки, сведения о которой отсутствуют в ФГИС ЛК.

При выявлении указанных признаков принимается решение надзорного органа о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

(Постановление Правительства РФ от 16.07.2026 № 898)

ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

С 1 октября 2026 года начинает применяться перечень признаков нарушений обязательных требований, полученных с помощью автоматических средств с функциями фотосъёмки и видеозаписи, в том числе беспилотных аппаратов (систем), в частности:

- наличие мест несанкционированного накопления и (или) размещения отходов производства и потребления;
- наличие возгорания и (или) задымления на объекте размещения отходов производства и потребления;
- наличие загрязнения водного объекта отходами производства и потребления;
- наличие сброса сточных, в том числе дренажных, вод в границах водоохранных зон;
- наличие нефтяной пленки на акватории водного объекта.

При выявлении признаков по данному перечню орган государственного экологического контроля (надзора) принимает решение о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

(Постановление Правительства РФ от 28.07.2026 № 946)

С 1 октября 2026 года в рамках федерального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемой природной территории (ООПТ) закреплены признаки нарушений обязательных требований, полученные с помощью автоматических средств с функциями фотосъёмки и видеозаписи, в том числе беспилотных аппаратов (систем). В частности движение и стоянка механизированных транспортных средств в границах ООПТ федерального значения, не связанные с обеспечением охраны и использования такой территории, вне дорог общего пользования и вне специально предусмотренных мест.

В случае выявления указанных признаков решение о проведении контрольного (надзорного) мероприятия принимается на основании мотивированного представления уполномоченного должностного лица надзорного органа.

(Постановление Правительства РФ от 29.06.2026 № 802)

ВЕТЕРИНАРНЫЙ КОНТРОЛЬ

С 1 октября 2026 года утверждён перечень признаков нарушений обязательных требований, полученных с использованием автоматических средств с функциями фотосъёмки, видеозаписи, в том числе беспилотных аппаратов (систем), в частности:

- отсутствие ограждений на пастбищах, где осуществляется круглогодичное пастбищное содержание крупного рогатого скота;
- отсутствие при въезде/выезде на/с территорию, на которой содержатся сельскохозяйственные животные, помещений или площадок для обработки транспортных средств в целях дезинфекции внешних поверхностей при любых погодных условиях и исключения загрязнения указанной территории;
- осуществление убоя продуктивных сельскохозяйственных животных и птицы вне производственных объектов и иных мест, предназначенных для убоя таких животных и птицы;
- наличие биологических отходов вне мест их уничтожения.

При выявлении таких признаков Россельхознадзор примет решение о проведении контрольного (надзорного) мероприятия.

(Постановление Правительства РФ от 20.08.2026 № 1031)

ТРАНСПОРТ

С 1 октября 2026 года установлены признаки нарушения обязательных требований, которые выявляются с помощью автоматических средств с функциями фотосъёмки, видеозаписи в рамках федерального госконтроля в сфере транспортной безопасности. К таким признакам отнесены:

- наличие посторонних лиц в зоне транспортной безопасности объекта транспортной инфраструктуры или на критических элементах объекта;
- на объекте отсутствует оборудование из плана или паспорта обеспечения транспортной безопасности;
- фактические границы критических элементов объекта либо зоны транспортной безопасности с особым режимом допуска и перемещения не соответствуют плану или паспорту;
- места расположения или количество пропускных пунктов расходятся с данными плана или паспорта.

Решение Ространснадзора о проведении контрольного надзорного мероприятия будет приниматься, в т. ч. при выявлении указанных признаков.

(Постановление Правительства РФ от 17.07.2026 № 903)

МОРАТОРИЙ НА ПРОВЕРКИ ПОСТРАДАВШЕГО БИЗНЕСА



Принято постановление Правительства Российской Федерации от 25 сентября 2026 г. № 1238, которым вводится мораторий на проверки производственных объектов, получивших ущерб в результате атак с применением средств огневого воздействия.

Выделили основные положения этого нормативного акта:

В какой период будет действовать мораторий?

Мораторий начал действовать с 28.09.2026 г. и продлится до 01.10.2027 г.

Кого освободят от проверок?

Компании и ИП, чьи производственные объекты повреждены в результате атак беспилотников или других средств огневого воздействия (начиная с 01 января 2026 г.) при наличии информации о причинении такого ущерба.

Какие производственные объекты имеются в виду?

Определение содержится в Федеральном законе от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»: **«здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, включая водные, земельные и лесные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, другие объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, не находящиеся во владении и (или) пользовании граждан или организаций, к которым предъявляются обязательные требования».**

То есть это не обязательно объект, в котором располагается какое-то производство или который имеет иное отношение к промышленности. Понятие гораздо шире. Под производственными объектами понимаются любые здания, помещения, сооружения и прочие объекты, к которым предъявляются обязательные требования.

Как контролирующий орган узнает, что объект пострадал и на него не надо приходить с проверкой?

Информация о причинении ущерба производственным объектам может быть предоставлена самим предпринимателем либо поступить в рамках межведомственного взаимодействия.

МОРАТОРИЙ НА ПРОВЕРКИ ПОСТРАДАВШЕГО БИЗНЕСА

Что именно отменяется?

Отменяются все плановые контрольно-надзорные мероприятия.

Внеплановые контрольно-надзорные мероприятия будут проводиться только по узкому кругу оснований:

- по поручениям Президента России или Правительства России, требованию прокурора;
- при наличии сведений, что бизнес причиняет вред жизни и здоровью граждан, безопасности государства, работает без уведомления о начале предпринимательской деятельности, в случае угрозы возникновения ЧС;
- в связи с истечением срока исполнения предписания об устранении нарушений для возобновления действия разрешений и лицензий.

Также сохраняются контрольно-надзорные мероприятия в рамках федерального государственного надзора в области:

- промышленной безопасности (в отношении опасных производственных объектов II класса опасности),
- безопасности гидротехнических сооружений (в отношении гидротехнических сооружений II класса),
- транспортной безопасности,
- образования,

а также в рамках федерального государственного энергетического надзора.

Будут ли проводиться обязательные профилактические визиты?

Обязательные профвизиты также ограничиваются, их возможно будет проводить только по поручениям Президента России, Правительства России или губернатора, а также при проведении профвизита на основании программы проверок.

Что будет с теми проверками, которые уже были начаты к моменту выхода постановления о моратории?

В том случае, если на такие проверки распространяется мораторий, то они должны быть завершены в течение 5 рабочих дней.



МИНФИН И ФНС РАЗЪЯСНЯЮТ



«ОПОРА РОССИИ» подготовила обзор **разъяснений** Минфина, ФНС России и её территориальных Управлений, появившихся в информационном поле в **сентябре 2026 года**.

Рекомендуем предпринимателям сектора МСП учитывать эти разъяснения в своей работе.



НДС

При реализации имущества должника-плательщика УСН по решению суда уполномоченному лицу нужно получить от собственника письменное уведомление о применяемой ставке НДС. В случае если собственник:

- применяет ставку НДС 5% (7%) или 22% (10%), при реализации имущества уполномоченное лицо предъявляет покупателю соответствующую сумму НДС и уплачивает её в бюджет.
- освобождён от НДС, уполномоченное лицо не является налоговым агентом - не исчисляет и не уплачивает НДС в бюджет.

(письмо ФНС России от 15.09.2026 № СД-35-3/12397@)

ИП на УСН вправе не включать проценты по вкладам (остаткам на счетах) в российских банках в доходы за 2025 год для расчёта лимита освобождения от НДС. Но это правило применяется только к тем, у кого доход за 2025 год без учёта процентов не превысил 20 млн руб., а с учётом процентов не превысил 60 млн руб.

Следовательно, если доходы ИП на УСН за 2025 год, например, составили 24 млн руб., из которых 5 млн руб. проценты по депозитам, он может воспользоваться освобождением от уплаты НДС до момента, пока его доходы (без процентов по вкладам) в течение года не превысят 20 млн руб.

(информация ФНС России от 17.09.2026 г.)

ИП на ОСН имеют право на освобождение от НДС, если за три предшествующих последовательных календарных месяца выручка от реализации товаров не превысила 2 млн руб., без учёта НДС (п. 1 ст. 145 НК РФ). Если при этом ИП совмещает ОСН и ПСН, выручку от патентной деятельности включать в расчёт не нужно.

(письмо Минфина России от 17.07.2026 № 03-07-11/61891)

МИНФИН И ФНС РАЗЪЯСНЯЮТ

НДС с предоплаты за товары можно принять к вычету с даты их отгрузки, даже если отгрузка произошла спустя три года с даты получения оплаты, частичной оплаты.

[\(письмо Минфина России от 27.07.2026 № 03-07-11/64589\)](#)

Полученный аванс по госконтракту, зачисленный на лицевой счёт в Федеральном казначействе, включается в налоговую базу по НДС в общем порядке – в том квартале, когда деньги поступили на счёт. Это не зависит от вида договора и порядка расчётов.

[\(письмо Минфина России от 26.08.2026 № 03-07-11/74991\)](#)

Посреднические услуги по размещению в детском оздоровительном лагере облагаются НДС в общем порядке.

[\(письмо Минфина России от 13.08.2026 № 03-07-07/70590\)](#)



КОНТРОЛЬНО - КАССОВАЯ ТЕХНИКА

Продавец обязан выдать покупателю чек на бумаге и (или) в электронном виде на номер телефона или email, предоставленные им до расчёта.

Бумажный чек не формируется, если покупатель заранее согласился на электронные чеки (в том числе через сервис «Мои чеки онлайн») и указал контакты. Однако, если контакты не представлены – продавец обязан выдать чек на бумаге. Утилизировать не востребовавший чек можно только после добровольного отказа покупателя его принять.

Отметим, что использовать вымышленные номера или электронные адреса при формировании чеков нельзя – это нарушение порядка работы с ККТ, за которое могут привлечь к ответственности по ч. 4 ст. 14.5 КоАП РФ.

[\(информация УФНС Смоленской области от 21.09.2026 г.\)](#)



АУСН

Наличие у ИП текущих счетов физлица для личных нужд в неуполномоченных банках не мешает применять или перейти на АУСН. Запрет касается только расчётных счетов, открытых для бизнес-деятельности.

[\(информация УФНС России по Республике Мордовия от 17.09.2026 г.\)](#)



СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ

ИП в отпуске по уходу за ребёнком до 1,5 лет может воспользоваться освобождением от уплаты фиксированных взносов, если бизнес-деятельность полностью приостановлена и подано заявление.

Подать заявление следует по форме КНД 1150081 и приложить свидетельство о рождении ребенка. Освобождение не даётся автоматически – его надо оформить.

[\(информация УФНС по Республике Татарстан от 18.09.2026 г.\)](#)

Если директор уходит в отпуск с 1-го числа календарного месяца, взносы за него начисляйте исходя из МРОТ – 27 093 руб., даже если выплат в его пользу не было или сумма выплат меньше минимума.

[\(письмо Минфина России от 03.08.2026 г. № 03-15-05/66996\)](#)



НДФЛ

Организация, получившая процентный заём от своего учредителя, обязана удерживать НДФЛ при каждом перечислении процентных выплат.

[\(письмо Минфина России от 24.08.2026 г. № 03-04-06/74180\)](#)



НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Федеральный инвестиционный налоговый вычет по налогу на прибыль не применяется к объектам основных средств, первоначальная стоимость которых сформирована за счёт субсидии, независимо от способа и времени получения такой субсидии.

[\(письмо Минфина России от 14.08.2026 г. № 03-03-06/1/71234\)](#)

Суммы имущественных налогов (транспортный, земельный налоги и налог на имущество) учитываются в расходах при расчёте налога на прибыль на последний день отчётного (налогового) периода – независимо от даты их фактической уплаты.

[\(письмо Минфина России от 10.08.2026 г. № 03-03-06/1/69131\).](#)

МИНФИН И ФНС РАЗЪЯСНЯЮТ

Подразделение, которое предоставляет гостиничные услуги как своим сотрудникам, так и сторонним лицам на возмездной основе для обеспечения основной деятельности компании, признаётся объектом обслуживающих производств и хозяйств (ОПХ) в целях налога на прибыль.

(письмо Минфина России от 30.06.2026 № 03-03-06/1/55974)

Баллы и скидки от маркетплейсов не увеличивают налогооблагаемую базу продавцов по УСН, налогу на прибыль и НДС. Особенности учёта разъяснила **ФНС России в письме от 02.09.2026 № СД-35-3/11693@**.

Потери от стихийных бедствий, пожаров, аварий и иных чрезвычайных ситуаций, в том числе из-за атак БПЛА, признаются внереализационными расходами по п. 2 ст. 265 НК РФ. Их учитывают в том отчётном (налоговом) периоде, когда имущество было уничтожено. При этом покупателям восстанавливать НДС по утраченным товарам не требуется, разъяснил **Минфин России в письме от 01.09.2026 г. № 03-07-11/76470)**



ДОКУМЕНТООБОРОТ

Электронные подписи (ЭП), созданные по правилам иностранного государства или международным стандартам, можно использовать, если участники электронного взаимодействия заключили об этом соглашение.

Чтобы такая ЭП считалась действительной, аккредитованная доверенная третья сторона или аккредитованный удостоверяющий центр должны подтвердить, что подпись соответствует условиям этого соглашения.

(информация ФНС в разделе «Часто задаваемые вопросы»)

При ведении деятельности через обособленные подразделения можно выбрать ИНФС для постановки на учёт по месту нахождения одного из них, а также отказаться от выбранной (тогда обособленное подразделение ставится на учёт в инспекцию по его адресу). Это распространяется на подразделения в одном муниципалитете, в Москве, Санкт-Петербурге и Севастополе, на территориях, подведомственных разным ИНФС.

Иностранным организациям больше не потребуется направлять заявления и иные документы в налоговую для постановки на учёт в связи с открытием счёта в банке. Заявление будет представлять непосредственно банк, в котором открывается счёт.

(информация ФНС России, 11.09.2026)



Все участники перевозок обязаны формировать ЭПД: транспортные накладные, заказы и заявки на перевозку, экспедиторские документы, железнодорожные накладные, а также документы при авиаперевозках. Для перехода на ЭПД нужно получить сертификат квалифицированной электронной подписи, а сотрудникам — ещё оформить доверенность.

Электронные документы передаются через оператора ИС ЭПД, который направляет данные о перевозке в ГИС ЭПД.

[\(информация ФНС России от 04.08.2026 г.\)](#)

ЭПД: как действовать в нештатных ситуациях

Водители могут предъявлять путевые листы и транспортные накладные в приложении «Госуслуги Авто». Документы доступны в текстовом виде и в формате QR-кода. QR-код можно отсканировать без интернета с помощью функции «Госкан» в приложении «Госуслуги».

Бумажные документы. В ряде случаев допускается оформление бумажных документов. Например, когда у экспедитора или его клиента нет технической возможности передать контрагенту электронный вариант из-за форс-мажора.

[\(приказ Минтранса России от 03.04.2026 № 115\)](#)

Отсутствие интернета. Минтранс утвердил [отдельный регламент действий в нештатных ситуациях](#), в том числе порядок действий, когда в месте погрузки, в пути или на складе нет интернета.

В таких случаях участник перевозки должен составить акт, указав в нём:

- ✓ дату и время;
- ✓ место – название точки погрузки, километр трассы / адрес склада;
- ✓ ФИО и должности присутствующих;
- ✓ конкретную проблему – не открывается сайт, не отправляется ЭПД, нет мобильного сигнала;
- ✓ меры, принятые для восстановления связи.

Акт подписывают несколько человек, например водитель, представитель склада и грузоотправитель. Если кто-то из сторон отсутствует, делается отметка об этом с указанием способа уведомления контрагента (в чате, по эл. почте и т.п.). Подтверждение отправки сообщения нужно сохранить.

Перевозочный документ оформляется на бумаге с заполнением обязательных реквизитов. Заверяют его все участники перевозки собственноручными подписями и печатями (при наличии).

В таких случаях порядок действий водителя такой:

- ✓ получить от грузоотправителя, перевозчика или экспедитора бумажный перевозочный документ;
- ✓ предъявить его сотрудникам МВД или Ространснадзора при проверке;
- ✓ пояснить, что документ составлен на бумаге из-за отсутствия связи.

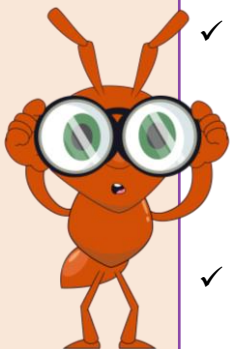
НО: как только интернет появится - следует вернуться к работе с ЭПД.

Сбои в работе систем ЭПД: если интернет работает, но коммерческая система ЭПД недоступна из-за сбоев более 1 часа, оператор по запросу контрагентов должен сформировать и выдать справку об этом в свободной форме.

Полностью с предлагаемым Минтрансом России Регламентом действий при нештатных ситуациях при оформлении и предъявлении ЭПД можно ознакомиться по ссылке на официальном сайте – <https://mintrans.gov.ru/storage/app/media/epd/reglamentdeystviyprineshtatnykhsituatsiyakhprioformleniipredyavleniiepd.pdf>

Что важно знать про транспортную накладную и учёт расходов:

- ✓ Накладная — не единственный документ. Её отсутствие, ошибки или утрата не делают договор перевозки недействительным. Подтвердить отношения можно другими доказательствами.
- ✓ Оформление ≠ основание для отказа в расходах. Даже если нарушены правила оформления (например, вместо ЭПД использовали бумажный вариант), это само по себе не повод не признавать расходы заказчика. Поскольку расходы подтверждают пакетом документов – необходимы договоры, товарные накладные, счета-фактуры, платёжные документы и др.
- ✓ Однако, если документы отсутствуют или оформлены с недочётами, налоговая может назначить контрольные мероприятия, чтобы убедиться в реальности сделки и правомерности учёта расходов.



ПРЕЗИДИУМ С МИНСТРОЕМ



8 сентября 2026 года состоялось совместное заседание Президиумов Правлений «ОПОРЫ РОССИИ» и Ассоциации «НП «ОПОРА» с участием Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации **Ирека Файзуллина**.

Со стороны бизнеса совещание модерировали Президент «ОПОРЫ РОССИИ» **Александр Калинин** и член Президиума Правления, Председатель Комитета «ОПОРЫ РОССИИ» по строительству **Марк Геллер**.

На встрече обсудили предложения бизнеса по совершенствованию регулирования строительства и ЖКХ — оформление перепланировок в нежилых зданиях, качество проведения экспертизы проектной документации и строительного контроля, сроки оплаты выполненных работ по договорам капремонта МКД, аварийно-диспетчерское обеспечение внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, методику для экономически обоснованного расчёта размера платы за содержание жилого помещения, синхронизацию ответственности за несвоевременную оплату коммунальных услуг и устранение дисбаланса платёжной дисциплины в сфере ЖКХ.

Александр Калинин отметил, что такие совместные заседания — традиционный формат взаимодействия, позволяющий регулярно сверять отраслевую повестку и оперативно обсуждать актуальные для предпринимателей вопросы. Строительный сектор и ЖКХ — одни из ключевых сфер активности малого и среднего бизнеса. Непосредственно в строительстве работают 629 тыс. субъектов МСП — порядка 10% от общего числа малых и средних предприятий страны. Если учитывать ЖКХ и связанные со строительством отрасли — производство материалов, архитектуру, дизайн, логистику и др., — речь идёт примерно об 1 млн предприятий.

Ирек Файзуллин подчеркнул, что совместные встречи и плотное взаимодействие Министерства и «ОПОРЫ РОССИИ» позволяет оперативно учитывать предложения ассоциаций и предпринимателей из сферы строительства и ЖКХ, своевременно принимать решения и ускорять достижение общих целей.

Марк Геллер акцентировал внимание, что в рамках подготовки к заседанию от бизнеса поступило более 50 системных запросов, охватывающих весь жизненный цикл объектов недвижимости. Сфера ЖКХ — это направление, с которым каждый житель страны и бизнес сталкиваются ежедневно, поэтому принимаемые решения должны гармонично сочетать интересы предпринимателей с качеством услуг для конечных потребителей.

ПРЕЗИДИУМ С МИНСТРОЕМ

1. О перепланировках в коммерческой недвижимости

Председатель Комитета по недвижимости Московского городского отделения «ОПОРЫ РОССИИ» **Светлана Гоненко** отметила избыточность барьеров и расходов бизнеса при регистрации перепланировок в нежилых зданиях. Росреестр приостанавливает регистрацию или отказывает, относя изменение площади помещения к реконструкции.

Предложили:

- исключить площадь помещения из перечня параметров, изменение которых относится к реконструкции (п. 14 ст. 1 ГрК РФ);
- закрепить понятия «перепланировка» и «переустройство» помещения в нежилом здании;
- утвердить упрощённый порядок согласования по аналогии с жилыми помещениями;
- предусмотреть случаи, когда перепланировка и переустройство без изменения параметров здания не требуют разрешения на строительство.

2. О повышении качества проведения экспертизы проектной документации и строительного контроля

Заместитель Председателя Комитета по строительству Новосибирского регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ» **Наталья Дрыгант** обратила внимание, что наличие экспертизы и строительного контроля не гарантируют качество и успешную реализацию проектного решения: после завершения работ выявляются серьёзные критические дефекты (например, протечки из-за несоответствия проекта климатическим условиям), подрядчик при входном контроле проверяет комплектность и достаточность информации, но не может определить реализуемость проектных решений.

Предложили:

- дополнить критерии оценки госэкспертизы проектной документации (постановление Правительства РФ от 05.03.2007 № 145) требованием проверки реализуемости проектных решений с учётом условий площадки;
- закрепить в ст. 53 ГрК РФ обязанность строительного контроля проводить выездные проверки с фотофиксацией и инструментальными замерами и проверять реализуемость проектной документации до начала работ;
- установить административную ответственность экспертных организаций и лиц, осуществляющих строительный контроль, за грубые нарушения, приведшие к неустраняемым дефектам.

3. О необходимости установления предельных сроков оплаты выполненных работ по договорам капитального ремонта МКД

Наталья Дрыгант отметила, что в 22 регионах срок оплаты выполненных работ по договорам капремонта МКД составляет 12 месяцев, есть регионы с более длительным сроком, в т.ч. привязывают оплату к поступлению денежных средств. Для подрядчиков это создаёт зависимое положение.

Предложили: внести изменения в постановление Правительства РФ от 01.07.2016 № 615, дополнив раздел, регламентирующий порядок и сроки оплаты, нормой, аналогичной ч. 13.1 ст. 34 Федерального закона № 44-ФЗ.

4. О приведении понятий и определений Правил пользования газа, в соответствие с судебной практикой, тех. нормами и правилами

Ирина Захарова, Председатель Комиссии по ЖКХ Орловского регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ», говорила о правовой коллизии в Правилах пользования газом (постановление Правительства от 14.05.13 №410):

- пункт 2 трактует аварийно-диспетчерское обеспечение (АДО) как меры по предупреждению и локализации аварий,
- а пункт 7 — как меры по предупреждению, локализации и устранению утечек. Технические нормы и судебная практика, включая позицию Верховного Суда, относят к АДО полный цикл действий, включая восстановление подачи газа потребителю.

Идут судебные споры между газораспределительными организациями (ГРО) и управляющими компаниями (УК): после устранения утечки ГРО отключает газ и считает обязанности исполненными, а УК требуют восстановления подачи, т.к. эта работа включена в тариф на АДО. В Орловской области более 30 таких судов. На период разбирательства жители остаются без газа на протяжении недель и месяцев.

Предложили: привести пункты 2 и 7 Правил пользования газом в соответствие с ГОСТ Р 58095.4-2021 и судебной практикой: в пункте 2 — дополнить понятие АДО указанием на восстановительные работы с восстановлением подачи газа потребителю; в пункте 7 — закрепить, что АДО выполняется круглосуточно и незамедлительно, включая аварийно-восстановительные работы с восстановлением подачи газа, без предварительного согласования с заказчиком даты и времени допуска (пункты 52 и 53 Правил пользования газом № 410).

5. О принятии единой методики для экономически обоснованного расчёта размера платы за содержание жилого помещения

Ирина Захарова отметила неэффективность Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения (приказ Минстроя России от 06.04.2018 № 213/пр).

В Орловской области размер платы составляет 18,94 руб./м², что ниже экономически обоснованного уровня; область занимает по этому показателю последнее место в ЦФО. Собственники помещений отказываются повышать плату, в том числе по причине отсутствия методики, позволяющей аргументировать экономически обоснованный размер.

Органы местного самоуправления устанавливают размер платы, не соответствующий Минимальному перечню услуг (постановление Правительства России от 03.04.2013 № 290): в Мценском районе не учтена техническая диагностика газопроводов, в г. Орле — проверка дымовых и вентиляционных каналов.

Методические рекомендации не предусматривают пересмотра размера платы в течение года и учёта НДС. Возникают сложности с увязкой отдельных тарифных ставок, например, по внутридомовому газовому оборудованию, с принимаемым или уже принятым органом местного самоуправления размером платы. В результате управляющие компании находятся на грани банкротства.

Предложили: разработать и принять единую методику – по аналогии с Методическими указаниями по расчёту размера платы за услуги (работы по техническому обслуживанию, установке и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (приказ ФАС России от 18.02.2026 № 98/26), с базовой ставкой, устанавливаемой субъектом РФ или органом местного самоуправления, и коэффициентами с учётом особенностей многоквартирного дома.



6. О синхронизации механизмов ответственности за несвоевременную оплату коммунальных услуг и устранении дисбаланса платежной дисциплины в сфере ЖКХ

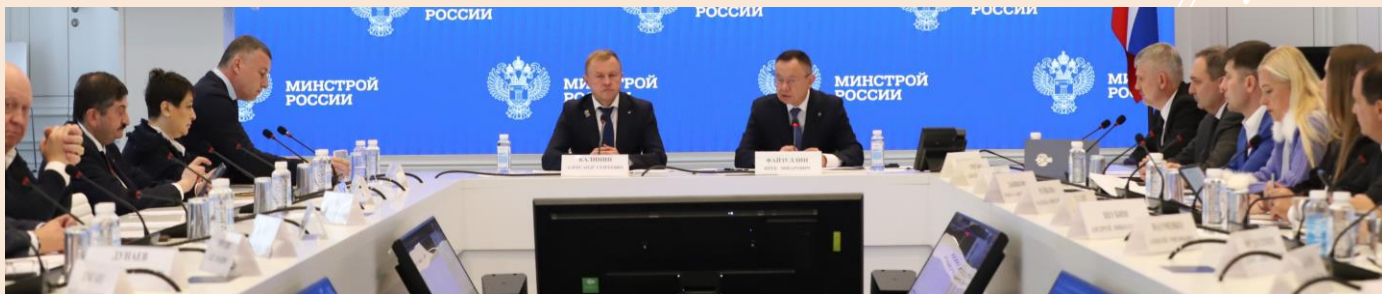
Марк Геллер, член Президиума Правления «ОПОРЫ РОССИИ», отметил, что отрасль несёт серьёзные потери из-за несвоевременной оплаты. По Жилищному кодексу (ст. 155) ответственность за просрочку оплаты от населения за жилищно-коммунальные услуги наступает с 31-го дня. Также постановлениями Правительства РФ от 26.03.2022 № 474 и от 18.03.2025 № 329 для потребителей данных услуг – физических лиц установлена льготная ставка неустойки 9,5%. Это поощряет недобросовестное поведение потребителей и создаёт дисбаланс: профессиональные участники рынка (управляющие компании, ресурсоснабжающие организации) несут ответственность с первого дня просрочки.

Предложили:

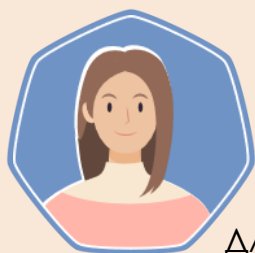
- отменить ограничение ставки пеней 9,5% для населения и привести расчёт пеней к ключевой ставке Банка России;
- сократить или поэтапно отменить льготный период 30 дней;
- повысить адресность социальной защиты путём совершенствования правил предоставления субсидий на ЖКУ.

По всем вопросам профильные специалисты и руководители департаментов Минстроя России дали развернутые комментарии, наметив пути дальнейшей совместной проработки.

Подводя итоги совместного заседания, **Александр Калинин** поблагодарил **Ирека Файзуллина** и всю команду Министерства за открытый диалог и готовность слышать запросы бизнеса, выразив уверенность в дальнейшем плодотворном сотрудничестве.



ТАРИФЫ НА ВЫВОЗ ТКО



Эксперты «ОПОРЫ РОССИИ» провели мониторинг действующих с 01 октября 2026 г. тарифов на услуги региональных операторов по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО) для бизнеса по субъектам Российской Федерации.

Для удобства и единообразия за основу взяли тарифы на коммунальную услугу по обращению с ТКО в рублях за кубический метр, определённые в пределах утверждённого в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с ТКО.

В 6 субъектах: **Удмуртская Республика, Сахалинская область, Пензенская область, Республика Крым, Пермский край и Тюменская область**, - тарифы на коммунальную услугу по обращению с ТКО установлены исключительно в рублях за тонну, в связи с чем цену за кубометр вычисляли по формуле с использованием утверждённого показателя плотности накапливаемых ТКО для видов деятельности наиболее характерных для МСП.

Полная версия
таблицы

Если на территории субъекта (таких регионов – 46) действуют несколько региональных операторов и (или) определено несколько зон деятельности, муниципальных образований, - вычисляли **средний арифметический тариф** на коммунальную услугу по обращению с ТКО по региону.

Подробности и полная таблица доступна [по ссылке](#).

Предельные, средние тарифы на услуги региональных операторов по обращению с ТКО по субъектам Российской Федерации для потребителей (кроме населения), в руб./м³



ТАРИФЫ НА ВЫВОЗ ТКО

Регионы* в зависимости от размера тарифа условно разбили на 5 групп:



1 группа: 6 субъектов с минимальными тарифами до 500 руб./м³

2 группа: 35 субъектов с тарифами 500-800 руб./м³

3 группа: 29 субъектов с тарифами 800-1100 руб./м³

4 группа: 14 субъектов с тарифами 1100-1600 руб./м³

5 группа: 4 субъекта с максимальными тарифами более 1600 руб./м³.

* В мониторинге не оценивалась Запорожская область, т.к. по состоянию на 30.09.2026 Комитет тарифного регулирования Запорожской области не утвердил тариф на обращение с ТКО с 01.10.2026 г.

Если брать во внимание тарифы, установленные с 1 октября 2026 г., то «лидерами» с наибольшими тарифами являются **Ненецкий и Чукотский автономные округа, Магаданская область и Красноярский край**, а самые низкие тарифы в **Республиках Дагестан, Северная Осетия, Кабардино-Балкария, Ингушетия, ДНР и Херсонской области.**

Почти **3/4 регионов** находится в диапазоне 500-1100 руб./м³.



Также сравнили **динамику** изменения предельных тарифов на услуги регоператоров по обращению с ТКО с 01.10.2026г.

1) Безоговорочным «лидером» оказался Ненецкий автономный округ с повышением тарифа **на 160,20%**,

- ещё два субъекта с ростом **более 70%** - Чувашская Республика (82%) и Республика Хакасия (73,60%);

- в трёх регионах тариф вырос более чем на 40% - ДНР (44%), Сахалинская область (41,70%) и Архангельская область (40,13%).

2) **Неизменным** тариф остался в 13 субъектах:

Республика Алтай, Омская область, Республика Мордовия, Московская область, Пермский край, Забайкальский край, Тверская и Ивановская области, Республика Карелия, Волгоградская, Брянская и Тюменская области, а также Республика Ингушетия.

3) **Снизился** тариф в трёх субъектах:

- **Псковская область** на 58,16%,
- **Республика Северная Осетия** - 29,95%,
- **Приморский край** - 1,15%.



ВЭФ И МОСФИНФОРУМ



С 1 по 4 сентября во Владивостоке прошёл **Восточный экономический форум**. Главная тема ВЭФ-2026 — «Дальний Восток — развитие во благо людей». Деловая программа была посвящена вопросам международного сотрудничества, технологического развития, повышения качества жизни, привлечения инвестиций и реализации инфраструктурных проектов.

Делегация «ОПОРЫ РОССИИ» во главе с Президентом Организации **Александром Калининым** приняла активное участие в тематических сессиях и экспертных дискуссиях.

На полях ВЭФ в первый день **состоялся Форум МСП**, в рамках которого «ОПОРА РОССИИ» организовала сессию по взаимодействию малого и среднего бизнеса со странами Азии.

Потенциал МСП во взаимодействии со странами Азии

Географическое положение Дальнего Востока делает регион ключевым плацдармом для развития экономического сотрудничества России со странами Азиатско-Тихоокеанского региона. Для МСП это открывает два стратегических направления: расширение экспорта на быстрорастущие рынки и интеграцию в современные производственные цепочки. В рамках сессии «ОПОРЫ РОССИИ», посвященной взаимодействию бизнеса со странами Азии, эксперты, представители инфраструктуры поддержки и предприниматели обсудили прикладные аспекты разворота бизнеса на Восток. Модератором дискуссии выступил Исполнительный директор «ОПОРЫ РОССИИ» **Андрей Шубин**.



Открывая сессию, **Андрей Шубин** подчеркнул, что поворот российской торговли на Восток подтверждается объективной статистикой ФТС России за январь-июнь 2026 года. Совокупный экспорт страны достиг \$219,5 млрд (+11,9%).

В ходе дискуссии модератор предложил экспертам оценить, это локальная тенденция или российские предприниматели надолго и всерьёз выбрали Азию, как главного торгового партнёра.

Развивая тему глобальной трансформации торговых отношений, участники сессии обсудили глубинные изменения в характере деловых контактов с азиатскими странами.

ВЭФ И МОСФИНФОРУМ

Директор Института стран Азии и Африки МГУ имени М.В. Ломоносова **Алексей Маслов** подробно осветил процессы перестройки деловой культуры и механизмов взаимодействия между предпринимателями России и Азии.

Спикер подтвердил, что более 70% российской двусторонней торговли приходится на Азию, рост товарооборота очевиден. Среди ключевых партнёров на первом месте - Китай, за ним с огромным отрывом - Индия, далее - Казахстан и Турция, потом - все остальные.



Важный аспект, по мнению **Алексея Маслова**, заключается в серьёзных трансформациях, происходящих на самих азиатских рынках. Китай, ранее главный торговый партнёр для всех, начинает уступать по инвестиционной привлекательности Индии и странам АСЕАН (Вьетнаму, Индонезии, Малайзии). Эти страны во многом повторяют путь Китая, предлагая дешёвое, но конкурентное производство. Кроме того, за счёт зон свободной торговли в рамках АСЕАН, продукцию можно без налогов поставлять между странами региона и в Китай, что формирует очень плотный и интегрированный рынок.

Несмотря на впечатляющие отчёты о росте торговли, **Алексей Маслов** предостерёг от чрезмерного оптимизма и акцентировал внимание на отсутствии заметного прорыва в закреплении российских компаний и брендов на азиатском рынке. Эксперт отметил, что российский бизнес приходит на рынки, которые уже давно наполнены конкурентной средой. Критически важным аспектом, по мнению спикера, является смена парадигмы продвижения. Для реального закрепления на азиатских рынках недостаточно просто рекламировать товар как «российский».

Покупают не то, где товар произведён, а то, насколько он качественен по своим потребительским свойствам и востребован на конкретных рынках.



Перспективные направления для МСП: агропромышленный комплекс, товары для тела, услуги в области высоких технологий. При выходе на зарубежные рынки целесообразно изучать поощрительные меры, активно предлагаемые в странах Азии, в т.ч. во Вьетнаме и Индии. Информация о них доступна на сайтах местных Министерств экономического развития.

За специализированным консалтингом можно обращаться в «ОПОРУ РОССИИ» и другие профильные организации.

Алексей Маслов акцентировал внимание ещё на одном важном аспекте при выходе на рынки стран Азии: глубокое понимание местной ментальности. По словам спикера, рынки Китая, Индии или Малайзии схожи с российскими регионами, где невозможно добиться результата без знания неформальных правил, «входов и выходов» и умения выстраивать личные отношения.

Просто предложить конкурентоспособный продукт недостаточно — рынок перенасыщен, и без поддержки влиятельных местных групп, которые обеспечат продвижение, проект обречён. Именно поэтому критически важно тратить время на изучение культуры общения или привлекать опытных провайдеров, способных наладить контакт.

Взаимодействие с азиатскими партнёрами строится на понимании внутренней конкуренции внутри их сообществ. Азиатские народы кажутся едиными, но на деле их группы постоянно соперничают между собой. Чтобы стать «своим» и получить поддержку, нужно уметь вести переговоры, правильно общаться и давать партнёрам рычаги для конкуренции с другими.

В продолжение темы, связанной со спецификой вывода российской продукции на восточные рынки, представитель «ОПОРЫ РОССИИ» в КНР (провинция Гуандун) **Илона Горшенева-Долунц** призвала не ориентироваться на Китай как на единственную и первичную точку входа на зарубежные рынки.



Несмотря на то, что рынок Китая охватывает широкую платежеспособную аудиторию, высокий спрос не всегда означает, что ваш товар купят. Рынок Китая сложный, на старте можно совершить большое количество ошибок, потратить деньги и силы, но так и не добиться результатов. Есть прекрасные каналы, которые могут стать дальнейшей точкой входа в КНР — Гонконг, Сингапур, Таиланд, Вьетнам, Индонезия. Протестировав продукцию там, будет проще продвигать товары в КНР.

Эксперт также описала пошаговый механизм, который поможет в экспорте на азиатские рынки. Первое — детально проанализируйте страну, в которую будете поставлять товар, второе — изучить рынок, его аудиторию и потребности, актуальность продукции, и только потом, просчитав маржинальность выхода, выводите товар и занимайтесь его продвижением.

Кроме того, **Илона Горшенева-Долунц** рекомендовала не выходить на экспорт сразу с большим количеством товарных позиций.



Практическим опытом, который также может помочь российским предпринимателям минимизировать затраты при продвижении товаров на азиатских рынках, поделился и представитель «ОПОРЫ РОССИИ» в Пекине и северных регионах Китая **Александр Зайнигабдинов**. Перед тем, как выйти на любой зарубежный рынок предприниматель должен ответить себе на вопросы: «с кем мы работаем?», «как?» и «что делать, если?».

При выходе на любой зарубежный рынок необходимо всегда использовать проверенную информацию, не пытаться выходить «в одиночку», по возможности привлекая специалистов с верифицированной лицензией.

Например, «ОПОРА РОССИИ» совместно с Институтом стран Азии и Африки МГУ имени М.В. Ломоносова запустила образовательный курс по работе с Китаем. Лекторами курса являются эксперты с многолетней практикой работы на китайском рынке и знанием его особенностей. На такую экспертизу можно и необходимо опираться.

Также нужно тщательно относиться к проверке китайских контрагентов и только потом выходить на совместные сделки.

Адаптация экономики к вызовам

В рамках первого дня ВЭФ Президент «ОПОРЫ РОССИИ» **Александр Калинин** выступил на сессии «Реализация современной денежно - кредитной политики и адаптация российской экономики к вызовам».



Александр Калинин в своём выступлении остановился на перезапуске инвестиционного цикла. Спикер подчеркнул, что вопрос заключается не только в доступности кредитных ресурсов. Основным источником инвестиций для большинства компаний остаётся собственная прибыль, тогда как заемное финансирование выступает дополнительным инструментом.

Необходимо восстановить доходность бизнеса, которая оказалась под давлением сразу нескольких факторов — высокой стоимости займов, роста операционных издержек, удорожания труда и дефицита кадров.

Если у бизнеса есть достаточная доходность, он может инвестировать собственные средства и при необходимости привлекать кредит. Но когда резко растёт стоимость обслуживания уже взятых кредитов, а вместе с ней и другие издержки, средства, которые могли бы идти на модернизацию и развитие, направляются на текущие расходы.



Одними призывами больше вкладывать средств новый инвестиционный цикл не запустить.

Нужно создать условия, при которых у компаний снова появится экономический смысл вкладывать в расширение производства и новые проекты.

Отдельно Президент «ОПОРЫ РОССИИ» остановился на росте затрат на труд.

Повышение зарплат должно сопровождаться сопоставимым ростом производительности, иначе увеличение расходов бизнеса не трансформируется в повышение его конкурентоспособности. Необходимы технологическое перевооружение предприятий, внедрение лучших производственных практик, развитие рационализаторства и изобретательства.

Повышение производительности труда должно стать действительно национальным движением, которое охватывает не несколько тысяч предприятий, а максимально широкий круг компаний по всей стране. При этом одной производительностью кадровый дефицит не закрыть. Необходимо одновременно совершенствовать механизмы организованного привлечения трудовых ресурсов под конкретные потребности предприятий. Только сочетание роста эффективности, технологического обновления и решения кадрового вопроса позволит снизить издержки бизнеса, восстановить его доходность и вернуть инвестиционную активность.

Производительность как новый ресурс бизнеса

В условиях кадрового дефицита развитие за счёт расширения штата становится для МСП всё менее устойчивой моделью. Исполнительный директор «ОПОРЫ РОССИИ» **Андрей Шубин** принял участие в работе экспертной сессии «Как расти, когда людей не хватает? Производительность как новый ресурс бизнеса».



В своем выступлении **Андрей Шубин** призвал чётко разделять подходы к повышению производительности в зависимости от размера и специфики бизнеса. Стандартные рецепты не работают в производственном секторе: рост эффективности здесь невозможен без жесткой регламентации бизнес-процессов, технологических карт и научной организации труда. В качестве примера эксперт привел опыт производственного предприятия из Пермского края, где сквозное описание всех операций позволило увеличить производительность труда на одного сотрудника более чем на 300%.



Автоматизация сама по себе не равна производительности. Чтобы правильно сформировать техническое задание для ИИ и снять с коллектива рутину, предприниматель и его команда должны досконально понимать базовую логику внутренних процессов. В этой связи **Андрей Шубин** отметил высокую эффективность программы поддержки по 50%-ному софинансированию покупки отечественного ПО для малого бизнеса и призвал расширять подобные практики цифровизации МСП.

Отдельное внимание Исполнительный директор «ОПОРЫ РОССИИ» уделил системным проблемам сектора. В отличие от крупных предприятий, микро- и малый бизнес часто лишены доступа к профильным государственным программам повышения производительности. При этом именно малый бизнес сильнее всего страдает от жёсткой конкуренции за кадры с крупными корпорациями.

В этих реалиях ключевую роль начинают играть личная воля собственника, а также создание максимально комфортных условий для сотрудников. В качестве успешного примера спикер привел опыт предпринимателя из Вологодской области, который за счёт развитого социального пакета, поддержки семьи и создания комфортной рабочей среды много лет успешно удерживает кадры и повышает эффективность производства.

«Сложнейшая история с кадрами сейчас именно у малого бизнеса: крупный бизнес буквально «пылесосит» рынок. При этом государственные программы поддержки по производительности часто заканчиваются на определенной отметке по обороту, и микробизнес из них выпадает. Чтобы развиваться в этих условиях, нам нужно, во-первых, возрождать научную организацию труда на предприятиях и снимать дублирующие функции. Во-вторых, продолжать программы цифровизации и софинансирования отечественного ПО. И главное — помнить, что производительность все равно идёт от людей, поэтому выигрывать будут те, кто создаёт для сотрудников максимально комфортные условия труда», — подчеркнул **Андрей Шубин**.





21 сентября в Москве прошел XI **Московский финансовый форум**, организованный Минфином России и Правительством Москвы. Мероприятие объединило представителей власти, бизнеса и экспертного сообщества для обсуждения стратегий экономического роста и устойчивости финансовой системы.

В форуме приняла участие делегация «ОПОРЫ РОССИИ» и Ассоциации «НП «ОПОРА» во главе с Президентом Организаций **Александром Калининым**.

Эксперты проанализировали ключевые тренды: развитие долгового рынка, регулирования криптовалют, внедрения технологий ИИ в контрактную систему, результатов работы Национальной системы подтверждения ожидания поставки товаров (СПОТ), а также уделили внимание региональному финансированию.

Обеление экономики: как выровнять условия для добросовестного бизнеса

Александр Калинин выступил в сессии «Отраслевые центры ФНС России меняют подходы в налоговом контроле. Неформальная занятость и её последствия». Спикер обратил внимание, что «обеление» экономики необходимо рассматривать не только как задачу налогового контроля, но и как важную часть структурных изменений в экономике и на рынке труда. Эта задача связана с повышением производительности труда в секторе МСП.

Перед малым бизнесом поставлена задача по опережающему росту дохода по сравнению с динамикой ВВП. Достичь этого можно за счёт роста эффективности: внедрения технологий, автоматизации, повышения квалификации работников, снижения непроизводительных издержек.

Один из резервов для решения кадрового вопроса - совершенствование миграционной политики. Механизмы оргнабора иностранных работников необходимо расширять, особенно для отраслей с устойчивым кадровым дефицитом. Важно сохранить возможность оперативно привлекать необходимую рабочую силу без избыточных ограничений для легальной занятости мигрантов.



Принципиальный вопрос — равные конкурентные условия для добросовестного бизнеса. Компании, которые официально оформляют сотрудников, выплачивают белые зарплаты, исполняют налоговые обязательства не должны проигрывать тем, кто снижает издержки за счёт серых схем. Поэтому обеление рынка труда должно сочетать контрольные меры с устранением причин, которые делают теневую занятость привлекательной.

Инструменты «обеления» табачного рынка

Одной из ключевых сессий стала дискуссия «Лицензирование оптовой и розничной торговли — инструмент «обеления» табачного рынка».

Последние годы архитектура регулирования и контроля табачного рынка проходит через масштабную трансформацию. Эксперты проанализировали изменения в регулировании отрасли, включая введение лицензирования торговли табаком и регионального госконтроля.



Законодательные изменения разрабатывались в тесном диалоге с бизнесом, отметил Вице-президент «ОПОРЫ РОССИИ», президент Ассоциации малоформатной торговли **Владлен Максимов**. По некоторым моментам удалось найти компромисс, например по критериям торговых площадей.

Тематические совещания в регионах выявили ряд барьеров. Во-первых, нехватка кадров: региональные органы власти не имеют штата для масштабного лицензирования розницы. Во-вторых, задержка с принятием постановления Правительства привела к тому, что административные регламенты по выдаче лицензий во многих регионах до сих пор не утверждены.

Сложная ситуация с информированностью бизнеса. Несмотря на усилия «ОПОРЫ РОССИИ», ТПП и местных властей нет уверенности в том, что информация дошла до каждого предпринимателя. Есть риск, что резкий наплыв заявителей превысит возможности штатных сотрудников госорганов. Регионы пока не понимают, каким образом сотрудники контролирующих органов смогут проинспектировать все торговые точки.

Для многих неспециализированных магазинов табачная продукция — лишь трафикообразующий товар с низкой маржой (5–7%). Поэтому бизнес часто уделяет этому вопросу внимание по остаточному принципу. Лицензирование — эффективный инструмент борьбы не столько с «чёрным» рынком, сколько с магазинами, смешивающими легальный товар с контрафактом. Чтобы реформа достигла целей, важно не допускать радикального роста цен на сигареты темпами, опережающими инфляцию. В противном случае бороться с нелегальным оборотом и обеспечивать налоговые поступления будет крайне сложно.

Рынок становится цивилизованным. Темпы роста акцизных поступлений ежегодно превышают индексацию самих ставок. То есть процесс «обеления» рынка можно подтвердить реальными цифрами в рублях.

СПОТ: предварительные итоги и предложения бизнеса

В завершающем блоке программы прошло обсуждение на тему «Национальная система подтверждения ожидания поставки товаров (СПОТ): первые результаты». Дискуссия была сфокусирована на борьбе с уклонением от уплаты косвенных налогов при импорте из стран ЕАЭС.

Эксперты подвели промежуточные итоги работы по идентификации реальных получателей товаров, и обсудили необходимость донстройки системы.



Обратную связь по запуску системы СПОТ от малого бизнеса обозначил Президент «ОПОРЫ РОССИИ» **Александр Калинин**.

Системой СПОТ пользуются порядка 11 тыс. импортёров, значительная часть которых относится к сектору МСП. Именно малый и средний бизнес особенно чувствителен к работе механизма обеспечительного платежа, поскольку на МСП соответствующее освобождение не распространялось.

Александр Калинин положительно оценил взаимодействие бизнеса с ФНС на этапе запуска СПОТ. Совместные совещания и постоянная обратная связь позволили еще до начала полноценной работы системы снять значительную часть вопросов. Отдельно отметили информационную работу сотрудников ведомства, которые разбирают конкретные ситуации предпринимателей и фактически проходят вместе с импортерами весь клиентский путь — от оформления документов до получения QR-кода.

СПОТ в целом работает. Теперь важно сосредоточиться на повышении удобства для бизнеса и снижении объема ручных операций.

Среди ключевых направлений дальнейшей можно выделить интеграцию СПОТ с учётными системами бизнеса и возможность автоматической загрузки данных, что позволит снизить число ошибок и трудозатраты импортёра.

Второе предложение касается возможности корректировать сведения после получения QR-кода, но до фактического пересечения границы, если параметры поставки изменились.

Третье — унификация отчётности с ФТС России, чтобы введённые в СПОТ данные могли использоваться в т.ч. для автоматического формирования статистической формы учёта перемещения товаров внутри ЕАЭС.

Именно такая доработка позволит перейти от работающего контрольного механизма к полноценному цифровому сервису, встроенному в повседневные процессы импортёра.

МАЛЫЙ БИЗНЕС НАСТАИВАЕТ



Делимся позициями и предложениями «ОПОРЫ РОССИИ» за сентябрь 2026 г.

Предложили распространить меры поддержки после атак на логистику также на предпринимателей, работающих на платформе Ozon.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 августа 2026 г. № 1074 «О мерах поддержки лиц, пострадавших в результате атак с применением беспилотных летательных аппаратов на объекты группы «РВБ» введены меры поддержки для пострадавших предпринимателей по уплате ряда налогов и страховых взносов.

Значительное число предпринимателей, осуществляющих деятельность на цифровой платформе Ozon, также столкнулись с финансовыми потерями из-за атак на логистическую инфраструктуру. Убытки несёт и сама цифровая платформа. Это негативно сказывается на работе платформы и предпринимателей, на выполнении обязательств перед конечными потребителями.

Поэтому предложили расширить меры поддержки, предусмотренные постановлением Правительства России от 25 августа 2026 г. № 1074, и распространить их на лиц, пострадавших в результате атак с применением БПЛА на объекты Ozon, а также на саму цифровую платформу.

Предложение реализовано в постановлении Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2026 г. № 1277.

Предлагаем разрешить ИП перевозить нелицензированную алкогольную продукцию (пиво, пивные напитки). Сейчас Федеральный закон от 22.11.1995 № 171-ФЗ разрешает это только организациям. В результате ИП, составляющие значимую часть рынка автомобильных грузоперевозок, фактически не могут привлекаться для перевозки пива и пивных напитков.

С 1 сентября 2026 г. обязательное применение электронных перевозочных документов обеспечивает однозначную идентификацию перевозчика и иных участников перевозки. Особую остроту данный вопрос приобретает при поставках в новые регионы Российской Федерации.

Предлагаем внести изменения в Федеральный закон № 171-ФЗ, предусматривающие возможность перевозки пива и пивных напитков индивидуальными предпринимателями.

МАЛЫЙ БИЗНЕС НАСТАИВАЕТ

«ОПОРА РОССИИ» направила комплексный перечень предложений по совершенствованию и доработке специального налогового режима «АвтоУСН». Например, предлагаем:

- закрепить АУСН в качестве постоянного налогового режима с сохранением лимита доходов в размере 60 млн руб. и его ежегодной индексацией на коэффициент-дефлятор Минэкономразвития;
- увеличить предельную численность работников с 5 до 15 чел. В т.ч. для сохранения рабочих мест работников ИП, переходящих с ПСН и УСН на АУСН;
- предоставить налогоплательщикам право добровольного перехода с АУСН на УСН с 1-го числа любого месяца календарного года, а не только по истечении 12 календарных месяцев применения АУСН.

Направили свод предложений по совершенствованию регулирования трудовой деятельности иностранными гражданами в формах организованного и частного набора. В частности, предлагаем:

- разрешить обслуживание в любой кредитной организации, соответствующей установленным требованиям;
- сохранить концепцию режима высококвалифицированных специалистов как гибкого инструмента привлечения ценных кадров;
- закрепить исчерпывающий перечень оснований исключения работодателя из реестра, ввести механизм досрочного восстановления в реестре работодателя за технические ошибки, дифференцировать санкции в зависимости от степени нарушения и репутации работодателя;
- присвоить информационной системе, обрабатывающей биометрические персональные данные, геномную информацию, геолокационные данные иностранных граждан, данные о работодателях, статус государственной информационной системы с законодательным закреплением требований к защите информации, порядку доступа и межведомственному взаимодействию.

Направили замечания на Проект приказа Минтруда «Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении федерального государственного контроля (надзора) за соблюдением трудового законодательства...». Считаем, что проект предусматривает индикаторы риска, которые не связаны с поведением работодателя, могут срабатывать при отсутствии нарушения обязательных требований, зависят от обстоятельств, не контролируемых работодателем, создают риск необоснованных внеплановых контрольных мероприятий.

МАЛЫЙ БИЗНЕС НАСТАИВАЕТ

«ОПОРА РОССИИ» направила комплексные предложения к проекту Основных направлений развития финансового рынка Российской Федерации на 2027-29 годы (ОНРФР). В том числе предлагаем:

- увязать количественные цели ОНРФР с показателями Указа Президента России № 309;
- конкретизировать меры по развитию долевого финансирования и выравниванию условий субсидирования;
- усилить блок кадрового обеспечения как системного вызова для финансового рынка;
- перейти от рекомендательных к обязательным требованиям в сфере ИИ и климатических рисков с чётким графиком;
- расширить риск-раздел за счёт технологических и рыночных рисков;
- дополнить индикаторы мониторинга целевыми значениями, позволяющими оценивать прогресс ежегодно.

Направили предложения по доработке проекта решения Коллегии Евразийской экономической комиссии «Об особенностях применения таможенной процедуры таможенного транзита в отношении товаров, перевозимых по таможенной территории Евразийского экономического союза различными (двумя и более) видами транспорта, и о внесении изменений в некоторые решения Коллегии Евразийской экономической комиссии» в части упорядочивания правил мультимодального таможенного транзита в целях исключения использования схем с формальными экспедиторами и иностранными перевозчиками, сокращения возможности для подмены или недоставки груза и обеспечения фактического контроля за перемещением товаров по территории РФ.



НАД ВЫПУСКОМ РАБОТАЛИ НАШИ ЭКСПЕРТЫ:



Иван Ефременков

заместитель исполнительного директора
по экспертным и правовым вопросам



Сергей Лаптев

руководитель Центра экспертизы
и аналитики проблем предпринимательства



Диана Вершинина

ведущий юрист-аналитик Центра экспертизы
и аналитики проблем предпринимательства



Анастасия Иванова

ведущий юрист-аналитик Центра экспертизы
и аналитики проблем предпринимательства



Ирина Новикова

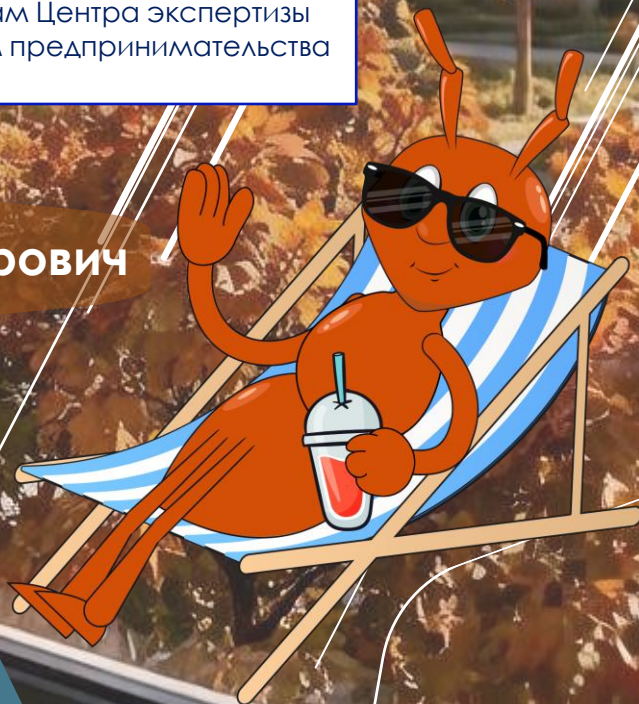
старший юрист-аналитик Центра экспертизы
и аналитики проблем предпринимательства



Григорий Хусаинов

менеджер по проектам Центра экспертизы
и аналитики проблем предпринимательства

а также - **Муравей Сергей Петрович**
маскот «ОПОРЫ РОССИИ»





ОПОРА РОССИИ

ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

**ПРОШЛЫЕ
ВЫПУСКИ**



**НЕ ЗАБУДЬ
ПОДПИСАТЬСЯ!**

